



43. Istarske divizije 8, 52212 Fažana, Hrvatska

tel.+385 (0)52 383 727 fax. +385 (0)52 383 728 e-mail: [info@infofazana.hr](mailto:info@infofazana.hr)

[www.infofazana.hr](http://www.infofazana.hr)

## ZAPISNIK

sa 7. redovne Sjednice Skupštine Turističke zajednice Općine Fažana koja je održana  
21. prosinca 2023. godine s početkom u 18,00 sati u Multimedijalnom centru Fažana,  
43. istarske divizije 8, Fažana.

### Prisutni članovi:

- Radomir Korać - Predsjednik TZO Fažana
- Za TN Bi Village: Tina Toffetti, Sandra Percan Radolović, Karlo Crljenica, Larisa Butković Buršić, Klaudija Šegota, Miodrag Popović,
- Za Bi Booking: Sandra Nešović
- Za Kamp Pineta: Damir Kostešić
- Predstavnica trgovaca: Mihaela Bilić
- Predstavnik ostalih turističkih subjekata: Tomislav Horvat,
- Predstavnik iznajmljivača privatnog smještaja: Luciano Paris, Stanko Vitasović, Zoran Bičvić
- Predstavnik ostalih turističkih subjekata: Ganna Turko, Katarina Dobrić Dabić, Domagoj Fritz

### Odsutni članovi:

- Za TN Bi Village: Roland Cinkopan, Uroš Martinović, Vedran Piljan
- Za Kamp Pineta: Samanta Pliško
- Za MUP Valbandon: Tereza Kesovija Lupetina
- Predstavnik ugostitelja: Nikola Niki, Marino Klarić

### Ostali prisutni:

- Melita Peroković – Direktorica Turističkog ureda
- Barbara Pužar - djelatnica Turističkog ureda
- Irena Cvitković - dobitnica Nagrade Amfora
- Ljiljana Riternik – u ime Vučetić Marije dobitnice Nagrade Amfora
- Ivona Šistek – dobitnica Nagrade Amfora
- Vlasta Popić - dobitnica Nagrade Amfora
- Sanela Dobrić - dobitnica Nagrade Amfora
- Vesna Erer - dobitnica Nagrade Amfora
- Ive Bergić – u ime Leonarda Bergić – dobitnika Nagrade Amfora
- Ivan Vitasović – dobitnik Nagrade Amfora
- Aleksandar Rajkov

Predsjednik TZO Fažana pozdravio je prisutne. Zatim je konstatirao da na Sjednici prisustvuje 17 od ukupno 24 člana Skupštine te da postoji kvorum za pravovaljano donošenje odluka. Predlaže za zapisničarku Barbaru Pužar, što su prisutni usvojili.



Članovi Skupštine su uz poziv dobili sljedeći

#### **Dnevni red:**

1. Usvajanje Zapisnika s 6. Sjednice Skupštine Turističke zajednice Općine Fažana
2. Usvajanje Prijedloga Rebalansa Programa rada Turističke zajednice Općine Fažana za 2023. godinu
3. Usvajanje Prijedloga Godišnjeg programa rada Turističke zajednice Općine Fažana za 2024. godinu
4. Odluka o izvršenju Godišnjeg programa rada Turističke zajednice Općine Fažana za 2024. godinu
5. Likvidnost poslovanja Turističke zajednice Općine Fažana u vremenu od 1. siječnja 2024. do 1. srpnja 2024., prijedlog o donošenju odluke o korištenju dozvoljenog prekoračenja po rezidentnom računu TZO Fažane
6. Odluka o odabiru tvrtke za provođenje nadzora vođenja poslova i revizijskog uvida u Financijska izvješća TZO Fažana za 2023. godinu
7. Razno

Predsjednik TZO Fažana pita prisutne imaju li primjedaba ili dopunu Dnevnog reda. Budući da se nitko nije javio za riječ, Predsjednik daje na glasanje predloženi dnevni red.

Članovi Skupštine glasali su na sljedeći način:

Gospodin Radomir Korać glasao je „za“; gospođa Sandra Percan Radolović glasala je „za“; gospodin Karlo Crljenica glasao je „za“; gospođa Larisa Butković Buršić glasala je „za“; gospođa Klaudija Šegota glasala je „za“; gospodin Miodrag Popović glasao je „za“; gospođa Tina Toffetti glasala je „za“; gospođa Sandra Nešović glasala je „za“; gospodin Damir Kostešić glasao je „za“; gospođa Mihaela Bilić glasala je „za“; gospodin Domagoj Fritz glasao je „za“; gospodin Tomislav Horvat glasao je „za“; gospodin Stanko Vitasović glasao je „za“; gospodin Luciano Paris glasao je „za“; gospodin Zoran Bičvić glasao je „za“; gospođa Ganna Turko glasala je „za“; gospođa Katarina Dobrić Dabić glasala je „za“.

**Zaključak: Dnevni red jednoglasno je usvojen.**

#### **AD 1.)**

Zapisnik sa 6. Sjednice članovi Skupštine članovi su dobili uz poziv za Sjednicu. Predsjednik TZO Fažana upitao je prisutne da li ima primjedaba na Zapisnik. S obzirom na to da se nitko nije javio za riječ, predlaže da se Zapisnik sa 6. redovne sjednice Skupštine usvoji.

Članovi Skupštine glasali su na sljedeći način:

Gospodin Radomir Korać glasao je „za“; gospođa Sandra Percan Radolović glasala je „za“; gospodin Karlo Crljenica glasao je „za“; gospođa Larisa Butković Buršić glasala je „za“; gospođa Klaudija Šegota glasala je „za“; gospodin Miodrag Popović glasao je „za“; gospođa Tina Toffetti glasala je „za“; gospođa Sandra Nešović glasala je „za“; gospodin Damir Kostešić glasao je „za“; gospođa Mihaela Bilić glasala je „za“; gospodin Domagoj Fritz glasao je „za“; gospodin Tomislav Horvat glasao je „za“; gospodin Stanko Vitasović glasao je „za“; gospodin Luciano Paris glasao je „za“; gospodin Zoran Bičvić glasao je „za“; gospođa Ganna Turko glasala je „za“; gospođa Katarina Dobrić Dabić glasala je „za“.

**Zaključak: Zapisnik sa 6. Sjednice Skupštine Turističke zajednice Općine Fažana jednoglasno je usvojen.**



## AD 2.)

Predsjednik TZO Fažane rekao je da su prisutni uz poziv dobili Prijedlog rebalansa Programa rada Turističke zajednice Općine Fažana za 2023. godinu s bilješkama te daje riječ gospođi Peroković.

Gospođa Peroković zahvaljuje i pozdravlja prisutne članove. U svom izlaganju gospođa Peroković navodi da je 2023. godina bila turbulentna godina sa dosta neizvjesnosti, ali je ujedno bila i rekordna godina po broju ostvarenih noćenja od početka rada Turističke zajednice.

Zatim je prisutnim članovima izdvojila najbitnije promjene. U приходима je došlo do povećanja po osnovi turističke pristojbe i turističke članarine, a smanjili su se prihodi od prijenosa iz 2022. godine. Rashodi su nešto niži, jer je Župa Fažana odustala od zahtjeva prema Turističkoj zajednici za pomoć u osvjetljenju tornja Župne crkve, zatim se nije održao Fažana media fest zbog tehničkih problema te Valbandon ispod čirpnje nije održan u inicijalno planiranom obimu. Od neplaniranog povećanja tu je trošak održavanja programa Advent u Fažani.

Usporedbom iznosa prihoda i rashoda predloženim Rebalansom programa rada za 2023. godinu, vidljivo je da će u 2023. godini TZO Fažane ostvariti višak prihoda u odnosu na rashod u iznosu od 174.983,92 €.

Predsjednik TZO Fažana zahvaljuje gospođi Peroković, zatim otvara raspravu. Budući se nitko više nije javio za riječ, zatvara raspravu i daje na glasanje Prijedlog Rebalansa Programa rada Turističke zajednice Općine Fažana za 2023. godinu.

Članovi Skupštine glasali su na sljedeći način:

Gospodin Radomir Korać glasao je „za“; gospođa Sandra Percan Radolović glasala je „za“; gospodin Karlo Crljenica glasao je „za“; gospođa Larisa Butković Buršić glasala je „za“; gospođa Klaudija Šegota glasala je „za“; gospodin Miodrag Popović glasao je „za“; gospođa Tina Toffetti glasala je „za“; gospođa Sandra Nešović glasala je „za“; gospodin Damir Kostešić glasao je „za“; gospođa Mihaela Bilić glasala je „za“; gospodin Domagoj Fritz glasao je „za“; gospodin Tomislav Horvat glasao je „za“; gospodin Stanko Vitasović glasao je „za“; gospodin Luciano Paris glasao je „za“; gospodin Zoran Bičvić glasao je „za“; gospođa Ganna Turko glasala je „za“; gospođa Katarina Dobrić Dabić glasala je „za“.

**Zaključak: Prijedlog Rebalansa Programa rada Turističke zajednice Općine Fažana za 2023. godinu jednoglasno je usvojen.**

## AD 3.)

Predsjednik TZO Fažana informirao je prisutne članove da smo prije usvajanja Prijedloga Godišnjeg programa rada Turističke zajednice Općine Fažana za 2024. godinu morali tražiti mišljene Turističke zajednice Istarske županije o zakonitosti i sveobuhvatnosti ovog dokumenta prema metodologiji Ministarstva turizma i sporta Republike Hrvatske te da smo dobili pozitivno mišljenje. Zatim je dao riječ gospođi Peroković.

Gospođa Peroković je putem prezentacije predstavila prijedlog Godišnjeg programa rada Turističke zajednice Općine Fažana za 2024. godinu.

Na temelju ostvarenih 1.154.430 noćenja u 2023. godini, nastala je obaveza plaćanja turističke pristojbe. U odnosu na 2022. godinu ostvareno je 3% više noćenja, te 9% više nego u 2019. godini.

Analizom ostvarenih noćenja po emitivnim tržištima, premda je prema podacima Hrvatske turističke zajednice na razini Hrvatske vidljiv pad njemačkih gostiju, to nije slučaj za područje TZ Fažane, jer su njemački turisti i ove godine kod nas ostvarili povećanje.

Program rada za 2024. godinu je nešto oprezniji te u dogovoru sa većim turističkim subjektima i iznajmljivačima sa našeg područja planirano je smanjenje noćenja za 5% u odnosu na 2023. godinu.

Planira se promocija destinacije kao life style destinacija. Krenuli smo u osvajanje nekih novih tržišta, da se povećaju dolasci u predsezoni uz pomoć outdoor aktivnosti.



Za 2024. planiraju se značajne aktivnosti i promocija na razini Klastera Južna Istra. Za potrebe promocije planira se izrada brošure, destinacijskog videa i sama promocija destinacije kroz razne kanale, za sljedeću godinu tu je i sudjelovanje na nekoliko turističkih sajмова.

Od razvoja proizvoda, tu je zajednički projekt Camino South Istra koji će se realizirati u svibnju 2024. godine u dužini od 183 kilometra, a prolaziti će kroz svih šest turističkih zajednica Klastera.

U suradnji s Općinom Fažana planira se razvoj novih doživljaja. Najznačajniji je projekt tematskog parka kojim će se prezentirati razvoj maslinarstva i maslinovog ulja u masliniku na Dječjem igralištu. Bit će to park-muzej na otvorenom posvećen maslinarstvu, očuvanju prirodnog, kulturnog nasljeđa i tradicije Općine Fažana, a ujedno će se stvoriti novi otvoreni javni prostor za edukacije i prezentacije, ali i kao prostor namijenjen rekreaciji te za održavanje manjih manifestacija.

Sakralna baština naša je najvrjednija baština, te će se u suradnji s Fažanskom župom kvalitetno osvjetliti unutrašnjost crkve.

Usprkos nastojanju da se postupno odmakne od imidža 'sunce i more' turističke destinacije, more je još uvijek glavna naša atrakcija i Istra je najviše percipirana kao idealno mjesto za provođenje ljetnog obiteljskog odmora na plaži. U tom smislu, kvaliteta plažnog prostora zasigurno je jedan od ključnih činitelja tržišne diferencijacije, a time i jedan od temelja za izgradnju dugoročno održive konkurentne prednosti. 2015. godine Istarska županija je usvojila Nacionalni program upravljanja i uređenja morskih plaža i Regionalni program uređenja i upravljanja morskim plažama na području Istarske županije. Na temelju zajedničkog dogovora, Općina Fažana i TZ Općine Fažana tijekom 2023. godine oformile su zajedničku Komisiju koja je utvrdila ukupnu površinu na razini Općine te površine pojedinih plaža. Pored toga, dogovorena je i tematizacija pojedinih plaža. To predstavlja temelj za izradu konkretnog dokumenta koji bi nakon što ga usvoji Općinsko vijeće, bio temeljni dokument za dodatno uređenje i opremanje plaža na području Općine Fažana.

Tijekom 2024. godine planira se 56 događanja u organizaciji Turističke zajednice Općine Fažana i još 21 događanje po osnovi raspisanog Javnog poziva. Turistička zajednica pored tradicionalnih manifestacija planira i neke nove, koje bi se održale u predsezoni.

Nove manifestacije su: 1. travnja 2024. Festival bakalara, od 2. do 5. svibnja 2024. Adria camino festival, krajem svibnja Weekend Outdoor Festival, u srpnju prvi put će se na Valbandonskoj plaži održati Festival cirkusa te vikend na otvorenom na šetnici od Hidrobaze do Pinete, gdje bi se ponudili određeni kulturno-sportsko- zabavni sadržaji.

Turistička zajednica će i dalje pružati podršku turističkim subjektima u kreiranju novih motiva dolaska i proizvoda u destinaciji.

U skladu s postavljenim kvalitativnim i kvantitativnim ciljevima definiranim Programom rada i Financijskim planom za 2024. godinu, TZO Fažana planira raznim aktivnostima voditi samostalno i u suradnji s ostalim turističkim subjektima promociju turističke destinacije na razini Općine Fažane te klastera Južna Istra.

Planira se i dalje nastup na turističkim sajmovima. Zajedno s kampom Bi Village planira sudjelovanje na sajmovima u Utrechtu i Stuttgartu. Odabarani su ti sajmovi zbog iskazivanja pojačanog interesa gostiju sa tih tržišta.

Od projekata destinacijskog menadžmenta navela je turističko informativne aktivnosti, rad u sustavu evisitor, postavljanje turističke signalizacije, edukacija iznajmljivača, nagrada Amfora, administrativni rashodi, te planirana rezerva u 2024. godini.

Predsjednik TZO Fažane otvara raspravu rekavši da se nada da će 2024. godina biti dobra godina. Budući se nitko nije javio za riječ, zatvara raspravu i daje na glasanje Godišnji program rada Turističke zajednice Općine Fažana za 2024. godinu.

Članovi Skupštine glasali su na sljedeći način:

Gospodin Radomir Korać glasao je „za“; gospođa Sandra Percan Radolović glasala je „za“; gospodin Karlo Crljenica glasao je „za“; gospođa Larisa Butković Buršić glasala je „za“; gospođa Klaudija Šegota glasala je „za“; gospodin Miodrag Popović glasao je „za“; gospođa Tina Toffetti glasala je „za“; gospođa Sandra Nešović glasala je „za“; gospodin Damir Kostešić glasao je „za“; gospođa Mihaela Bilić glasala je „za“; gospodin Domagoj Fritz glasao je „za“; gospodin Tomislav Horvat glasao je „za“;



gospodin Stanko Vitasović glasao je „za“; gospodin Luciano Paris glasao je „za“; gospodin Zoran Bičvić glasao je „za“; gospođa Ganna Turko glasala je „za“; gospođa Katarina Dobrić Dabić glasala je „za“.

**Zaključak: Godišnji program rada Turističke zajednice Općine Fažana za 2024. godinu jednoglasno je usvojen.**

#### AD 4.)

Predsjednik TZO Fažana rekao je članovima da su u materijalima dobili prijedlog Odluke kojom Skupština ovlašćuje Turističko vijeće da tijekom godine može u okviru ukupne svote planiranih sredstava vršiti preraspodjelu i prenamjenu pojedinih stavaka Godišnjeg programa rada te da se u hitnim stvarima ovlašćuje Direktorica da može donositi odluke o troškovima u iznosu do 800,00 €. Zatim otvara raspravu.

Budući da se nitko od prisutnih članova nije javio za riječ, daje na glasanje Odluku o izvršenju Godišnjeg programa rada Turističke zajednice Općine Fažana za 2024. godinu

Članovi Skupštine glasali su na sljedeći način:

Gospodin Radomir Korać glasao je „za“; gospođa Sandra Percan Radolović glasala je „za“; gospodin Karlo Crljenica glasao je „za“; gospođa Larisa Butković Buršić glasala je „za“; gospođa Klaudija Šegota glasala je „za“; gospodin Miodrag Popović glasao je „za“; gospođa Tina Toffetti glasala je „za“; gospođa Sandra Nešović glasala je „za“; gospodin Damir Kostešić glasao je „za“; gospođa Mihaela Bilić glasala je „za“; gospodin Domagoj Fritz glasao je „za“; gospodin Tomislav Horvat glasao je „za“; gospodin Stanko Vitasović glasao je „za“; gospodin Luciano Paris glasao je „za“; gospodin Zoran Bičvić glasao je „za“; gospođa Ganna Turko glasala je „za“; gospođa Katarina Dobrić Dabić glasala je „za“.

**Zaključak: Odluku o izvršenju Godišnjeg programa rada Turističke zajednice Općine Fažana za 2024. godinu jednoglasno je usvojena.**

#### AD 5.)

Predsjednik TZO Fažana dao je riječ gospođi Peroković.

Gospođa Peroković pojasnila je prisutnima da su uz poziv na sjednicu dobili i prijedlog Odluke o korištenju dozvoljenog prekoračenja po rezidentnom računu TZO Fažane. Općina Fažana je destinacija sezonskog karaktera, što znači da se prvi veći prihodi očekuju početkom srpnja. S obzirom da Turistička zajednica radi cijelu godinu te tijekom zime i proljeća pojačano promovira Općinu Fažana i priprema realizaciju turističke sezone, zakonski je dozvoljeno uzeti pozajmicu i tu mogućnost koristimo po potrebi svake godine. Po Statutu, Skupština donosi Odluku o uzimanju financijske pozajmice i iz dosadašnje prakse i odobrenja banke to je maksimalno 39.000,00 €. To bi značilo da Turistička zajednica od Istarske kreditne banke Umag, kao banke Turističke zajednice, traži odobrenje prekoračenja po rezidentnom računu u iznosu do 39.000,00€.

Predsjednik TZO Fažana zahvaljuje gospođi Peroković, zatim otvara raspravu.

Budući da se nitko nije javio za riječ, daje na glasanje prijedlog o donošenju Odluke o korištenju dozvoljenog prekoračenja po rezidentnom računu TZO Fažane.

Članovi Skupštine glasali su na sljedeći način:

Gospodin Radomir Korać glasao je „za“; gospođa Sandra Percan Radolović glasala je „za“; gospodin Karlo Crljenica glasao je „za“; gospođa Larisa Butković Buršić glasala je „za“; gospođa Klaudija Šegota glasala je „za“; gospodin Miodrag Popović glasao je „za“; gospođa Tina Toffetti glasala je „za“; gospođa Sandra Nešović glasala je „za“; gospodin Damir Kostešić glasao je „za“; gospođa Mihaela Bilić glasala je „za“; gospodin Domagoj Fritz glasao je „za“; gospodin Tomislav Horvat glasao je „za“;



gospodin Stanko Vitasović glasao je „za“; gospodin Luciano Paris glasao je „za“; gospodin Zoran Bičvić glasao je „za“; gospođa Ganna Turko glasala je „za“; gospođa Katarina Dobrić Dabić glasala je „za“.

**Zaključak: Prijedlog o donošenju Odluke o korištenju dozvoljenog prekoračenja po rezidentnom računu TZO Fažane u iznosu do 39.000,00€. jednoglasno je usvojen.**

**AD 6.)**

Predsjednik TZO Fažana informirao je prisutne članove da je tvrtka Medicom d.o.o obavljala nadzor i prošlih godina te da na predmetno izvješće nije bilo primjedaba prilikom obavljenog revizijskog nadzora od strane Ministarstva turizma i sporta republike Hrvatske.

Predsjednik TZO Fažana otvara raspravu. Budući da se nitko od prisutnih članova nije javio za riječ, dao je na glasanje Odluku o odabiru tvrtke Medicom d.o.o. za provođenje revizijskog uvida u Financijska izvješća TZO Fažana za 2023. godinu

Članovi Skupštine glasali su na sljedeći način:

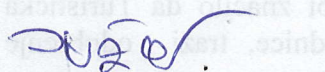
Gospodin Radomir Korać glasao je „za“; gospođa Sandra Percan Radolović glasala je „za“; gospodin Karlo Crljenica glasao je „za“; gospođa Larisa Butković Buršić glasala je „za“; gospođa Klaudija Šegota glasala je „za“; gospodin Miodrag Popović glasao je „za“; gospođa Tina Toffetti glasala je „za“; gospođa Sandra Nešović glasala je „za“; gospodin Damir Kostešić glasao je „za“; gospođa Mihaela Bilić glasala je „za“; gospodin Domagoj Fritz glasao je „za“; gospodin Tomislav Horvat glasao je „za“; gospodin Stanko Vitasović glasao je „za“; gospodin Luciano Paris glasao je „za“; gospodin Zoran Bičvić glasao je „za“; gospođa Ganna Turko glasala je „za“; gospođa Katarina Dobrić Dabić glasala je „za“.

**Zaključak: Odluka o odabiru tvrtke Medicom d.o.o. za provođenje revizijskog uvida u Financijska izvješća TZO Fažana za 2023. godinu jednoglasno je usvojena.**

Budući da se nitko više nije javio za riječ, Predsjednik TZO Fažana zahvaljuje prisutnima na sudjelovanju te zatvara 7. redovnu Sjednicu Skupštine Turističke zajednice Općine Fažana, te poziva sve prisutne na dodjelu nagrade Amfora, te zajedničko druženje povodom završetka uspješne 2023.godine.

Sjednica Skupštine Turističke zajednice Općine Fažana završila je u 18,30 sati.

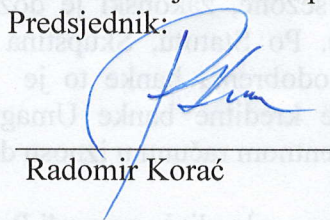
Zapisničarka:



Barbara Pužar



Turistička zajednica Općine Fažana  
Predsjednik:



Radomir Korać

Fažana, 21. prosinca 2023. godine